

Số: 439/TB-VS

Tp. Rạch Giá, ngày 24 tháng 06 năm 2016

THÔNG BÁO

Bán đấu giá tài sản

Công ty Cổ phần Định giá - Tư vấn và Đầu tư Xây dựng Vina Sun thông báo bán đấu giá tài sản như sau:

1. Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất tại số 28 đường Trương Vĩnh Ký, phường Rạch Sỏi, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của bà Phan Thị Thu Cúc).

- Diện tích đất ở: 99,55m².

- Tài sản trên đất: Nhà ở (diện tích 46,02m²), Nhà tạm (Diện tích 13,5m²), chuồng nuôi heo (Diện tích 7,75m²) và nhà vệ sinh.

- **Giá khởi điểm: 350.399.000 đồng.**

2. Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất tại khu phố 3, phường Pháo Đài, thị xã Hà Tiên, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Lộc Yếu và bà Nguyễn Thị Khai).

- Diện tích đất : 1.244m² (đất ở 136m², còn lại đất trồng cây lâu năm).

- Công trình xây dựng trên đất: nhà kho (diện tích 62,05m²), chuồng trại (diện tích 10m²).

- Cây trồng: nhãn, chanh, vú sữa, đu đủ.

- **Giá khởi điểm: 77.527.711 đồng.**

3. Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất tại ấp Thạch Động, xã Mỹ Đức, thị xã Hà Tiên, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Giang Vinh Quang và bà Nguyễn Thị Chính).

- Diện tích đất trồng cây lâu năm: 10.728,8m².

- Tài sản trên đất: Nhà tạm (diện tích 40,87m²), Cây trồng trên đất: 200 cây xoài, 500 cây gió bầu.

- **Giá khởi điểm: 423.047.194 đồng.**

4. Quyền sử dụng đất tại ấp Hòa Phẫu, xã Thuận Yên, thị xã Hà Tiên, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Lý Ngời Cang và bà Lý Thị Bích Hương).

- Diện tích đất lúa: 703,3m².

- **Giá khởi điểm: 137.996.891 đồng.**

5. Quyền sử dụng đất tại khu phố 3, phường Pháo Đài, thị xã Hà Tiên, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Phạm Hồng Thái, bà Lý Thị Mai và bà Huỳnh Thị Nghiễm).

- Thửa 06, tờ bản đồ PĐ-09: diện tích đất 840,3m² (đất ở 419m², còn lại đất vườn)

- Thửa số 07, tờ bản đồ PĐ-09: diện tích đất 331,8m² (đất ở 300m², còn lại đất vườn).



- Thửa số 20, tờ bản đồ PĐ-09: diện tích đất 300m² (đất ở 100m², còn lại đất vườn).
- Thửa số 95+96+110+122+124, tờ bản đồ PĐ-09: diện tích đất lúa: 2.071m²
- Thửa số 107+116+136+137+141+142+143, tờ bản đồ số PĐ-21: diện tích đất lúa: 3.009,1m².
- Công trình xây dựng: Nhà chính (diện tích 336,24m²), nhà cấp 4 (diện tích 82,11m²), nhà bán quán (diện tích 226,13m²), nhà xe (diện tích 215,6m²) và vật kiến trúc khác.

- **Giá khởi điểm: 3.189.991.261 đồng.**

6. Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất tại 110/8 đường Trần Hữu, khu phố 1, phường Bình San, thị xã Hà Tiên, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Lý Thanh Tú và bà Trương Kim Thủy).

- Diện tích đất ở: 105,8m².
- Tài sản trên đất: Nhà cấp 2 (diện tích 164,3652m²), nhà lắp ghép (diện tích 32,212m²) và hàng rào.

- **Giá khởi điểm: 884.385.403 đồng.**

7. Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất tại khu phố 3, phường Pháo Đài, thị xã Hà Tiên, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Nguyễn Văn Phước và bà Nguyễn Thị Hồng Liên).

- Diện tích đất: 2.716m² (Đất ở 300m², đất lúa 806m², còn lại đất vườn).
- Tài sản trên đất:
 - + Nhà cấp 3 (diện tích 166,46m²), Nhà cấp 4 (diện tích 129,2m²), 02 nhà kho, chuồng trại.
 - + Hoa màu, cây trồng trên đất.

- **Giá khởi điểm: 928.023.926 đồng.**

8. Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất tại hẻm chùa Phật Lớn, đường Phương Thành, khu phố IV, phường Bình San, thị xã Hà Tiên, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Giang Văn Hưng và Phù Đũa).

- Diện tích đất: 104,1m² (Trong đó đất ở 72,2 m², còn lại là đất trồng cây lâu năm).
- Công trình xây dựng: Nhà chính (diện tích: 60,82m²), nhà vệ sinh, mái che phía trước.

- **Giá khởi điểm: 370.862.712 đồng.**

9. Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất tại ấp Bến Nhứt, xã Long Thạnh, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Văn Hồng Phước và bà Lê Thị Phước Hưng).

- Thửa đất số 680h, tờ bản đồ số 07: Diện tích đất ở 72m².

- **Giá khởi điểm: 70.956.000 đồng.**

10. Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất tại ấp Đường Gõ Vàm, xã Long Thạnh, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Văn Hồng Phước và bà Lê Thị Phước Hưng).

- Thửa đất số 562, tờ bản đồ số 6: Diện tích đất trồng lúa 2.467m².

- Cây trồng trên đất: 33 cây sưa, 01 cây tràm, 03 cây dừa, 02 cây gòn, 02 cây bạch đàn, 303 cây chuối.

- Công trình xây dựng: Nhà chính (diện tích 103,98m²), mái che (diện tích 33,66m²), chuồng trại (diện tích 21,45m²), chuồng nuôi 1 (diện tích 36,4m²), chuồng nuôi 2 (diện tích 55,2m²), hàng rào và giếng khoan.

- Giá khởi điểm: 428.882.000 đồng.

11. Quyền sử dụng đất và cây trồng trên đất tại ấp Đường Gõ Vàm, xã Long Thạnh, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Văn Hoàng Tiến và bà Nguyễn Yến Vi).

- Thửa đất số 843, tờ bản đồ số 03: Diện tích đất trồng cây lâu năm 3.000m².

- Thửa đất số 561, tờ bản đồ số 06: Diện tích đất lúa 5.470m²

- Cây trồng: 84 cây dừa, 641 cây chuối, 04 cây tràm, 07 cây mù u, 03 cây sung, 19 cây mít, 04 cây gòn, 286 cây tre, 17 cây cóc, 02 cây măng cầu, 06 cây khế, 05 cây sầu riêng, 02 cây bưởi, 05 cây ổi, 01 cây sộp, 29 cây vú sữa, 04 cây bạch đàn, 01 cây xoài, 02 cây nhàu, 04 cây mai, 04 cây mận, 15 cây chôm chôm, 02 cây đào, 02 cây chôm sắn, 04 cây me, 01 cây hạnh, 01 cây sắn, 01 cây sao.

- Giá khởi điểm: 452.953.000 đồng.

12. Quyền sử dụng đất và công trình xây dựng trên đất tại ấp Ngã Con, xã Long Thạnh, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang. (Tài sản của bà Huỳnh Ngọc Nhung và ông Võ Hoài Đông).

- Diện tích đất: 1.543m² (Đất ở 200m², còn lại đất trồng cây lâu năm khác).

- Công trình xây dựng trên đất: Nhà máy xây lúa (diện tích 179m²), Mái che, Mái che bờ kè, Bờ kè, Kho chứa (diện tích 20,6m²), kho chứa trấu (diện tích 274,05m²).

- Giá khởi điểm: 451.661.000 đồng.

13. Dây chuyền nhà máy xây lúa tại ấp Ngã Con, xã Long Thạnh, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của bà Huỳnh Ngọc Nhung và ông Võ Hoài Đông).

- Giá khởi điểm: 44.387.000 đồng.

14. Quyền sử dụng đất tại ấp Dân Quân, xã Ngọc Thuận, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Lê Minh Quãng và bà Đặng Kim Duyên).

- Diện tích đất lúa: 2.603m².

- Giá khởi điểm: 47.819.000 đồng.

15. Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất tại ấp Thạnh Xuân, xã Thạnh Hưng, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Nguyễn Ngọc Bênh).

- Phần đất thuộc thửa đất số 273, tờ bản đồ số 35: Diện tích đất 4.007,7m² (Đất ở nông thôn 400m², còn lại là đất vườn).

- Công trình xây dựng: Nhà trước (diện tích 129,75m²), nhà sau (diện tích 61,3m²), mái che phía sau + nhà cạp hông (diện tích 55,23m²), nhà tắm, bồn nước và sân nền.

- Cây trồng trên đất: 21 cây dừa, 07 cây mít, 05 cây đu đủ, 08 cây xoài, 04 cây ổi, 05 cây khế, 01 cây vú sữa, 03 cây mận, 01 cây sầu riêng, 01 cây dâu, 01 cây măng cầu, 129 cây chuối, 02 cây hoàng hậu, 01 cây bằng lăng, 26 cây mai, 06 cây tre, 06 cây tràm, 02 cây cau, 02 cây sưa dứa, 01 cây bún.



- Giá khởi điểm: 419.953.000 đồng.

16. Quyền sử dụng đất tại ấp Thanh Hùng, xã Đông Hưng B, huyện An Minh, tỉnh Kiên Giang. (Tài sản của ông Trịnh Văn Trọng và bà Nguyễn Thị An).

- Diện tích đất lúa: 17.273,8m².

- Giá khởi điểm: 232.459.504 đồng.

+ Tiền đặt trước: 10% giá khởi điểm/đơn đăng ký khi nộp đơn.

+ Thời gian, địa điểm xem tài sản: Từ ngày thông báo đến hết 17 giờ ngày 02/08/2016, tại nơi tài sản tọa lạc.

+ Thời gian, địa điểm tham khảo hồ sơ và đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày thông báo đến hết 17 giờ, ngày 02/08/2016 tại Công ty Cổ phần Định giá – Tư vấn và Đầu tư Xây dựng Vina Sun.

+ Thời gian và địa điểm tổ chức đấu giá: 09 giờ, ngày 09/08/2016, tại Công ty Cổ phần Định giá – Tư vấn và Đầu tư Xây dựng Vina Sun. Địa chỉ: L8-04 đường Trần Quang Khải, phường An Hòa, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang. Điện thoại: 0776 607960, Fax: 0773 929846.

Nơi nhận:

- Báo Kiên Giang;
- Cục Thi hành án dân sự tỉnh Kiên Giang;
- Chi cục THADS thị xã Hà Tiên;
- Chi cục THADS huyện Giồng Riềng;
- Chi cục THADS huyện An Minh;
- UBND phường, xã, thị trấn nơi tài sản tọa lạc;
- Lưu VT;

GIÁM ĐỐC *lyc*



Trương Văn Sơn